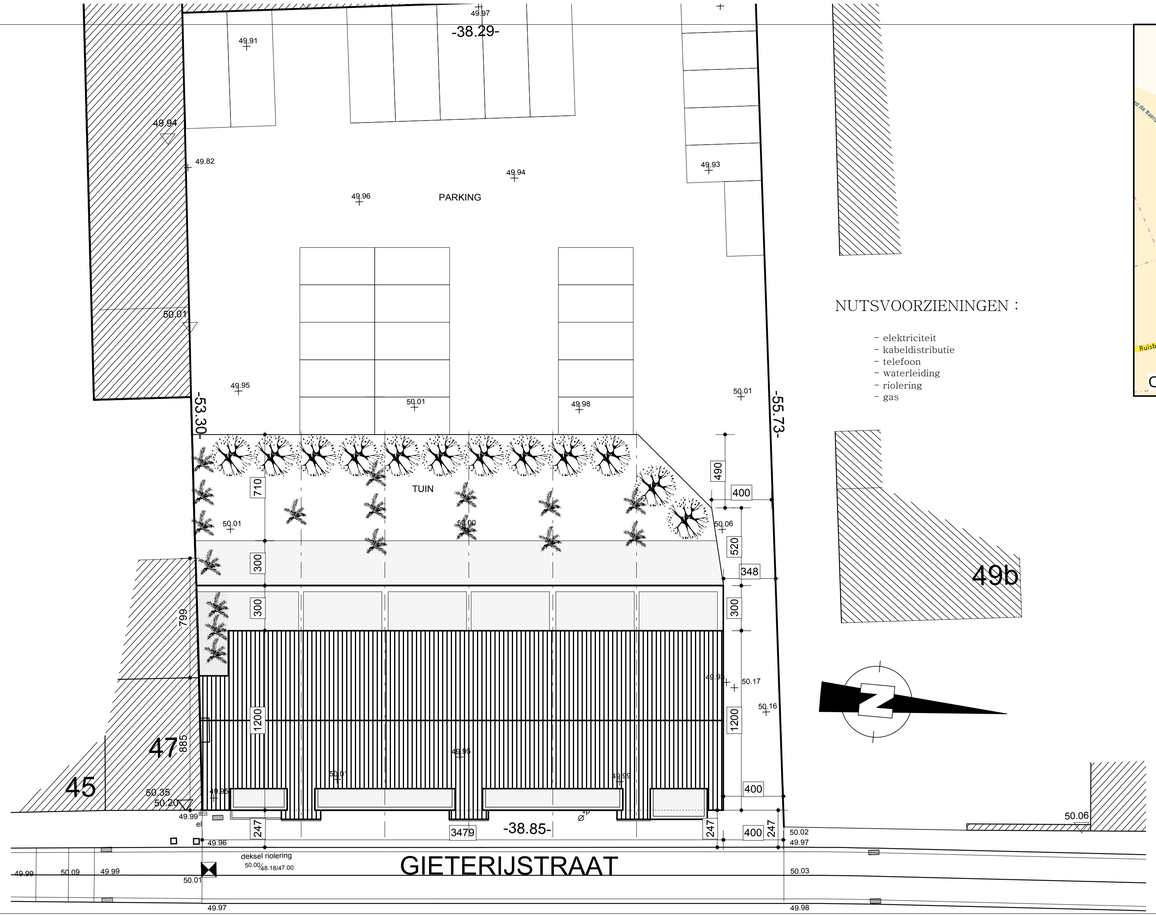
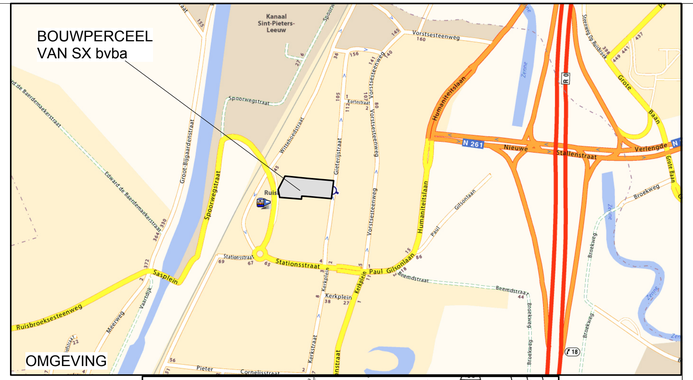
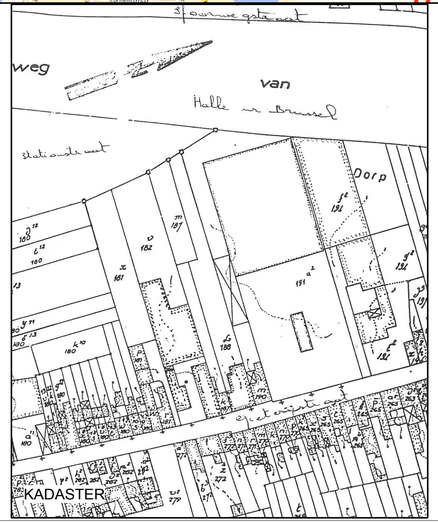


NUTSVOORZIENINGEN :

- elektriciteit
- kabeldistributie
- telefoon
- waterleiding
- riolering
- gas





PROVINCIE	VLAAMS-BRABANT
GEMEENTE	SINT-PIETERS-LEEUW (RUISBROEK)
PROJEKT	12 APPARTEMENTEN Gieterijstraat, 49 1601 - RUISBROEK
CADASTER	7e Afd. sectie A/3 nr 191 a²

BOUWHEER	SX bvba Sint-Jobsesteenweg, 582 1180 - BRUSSEL

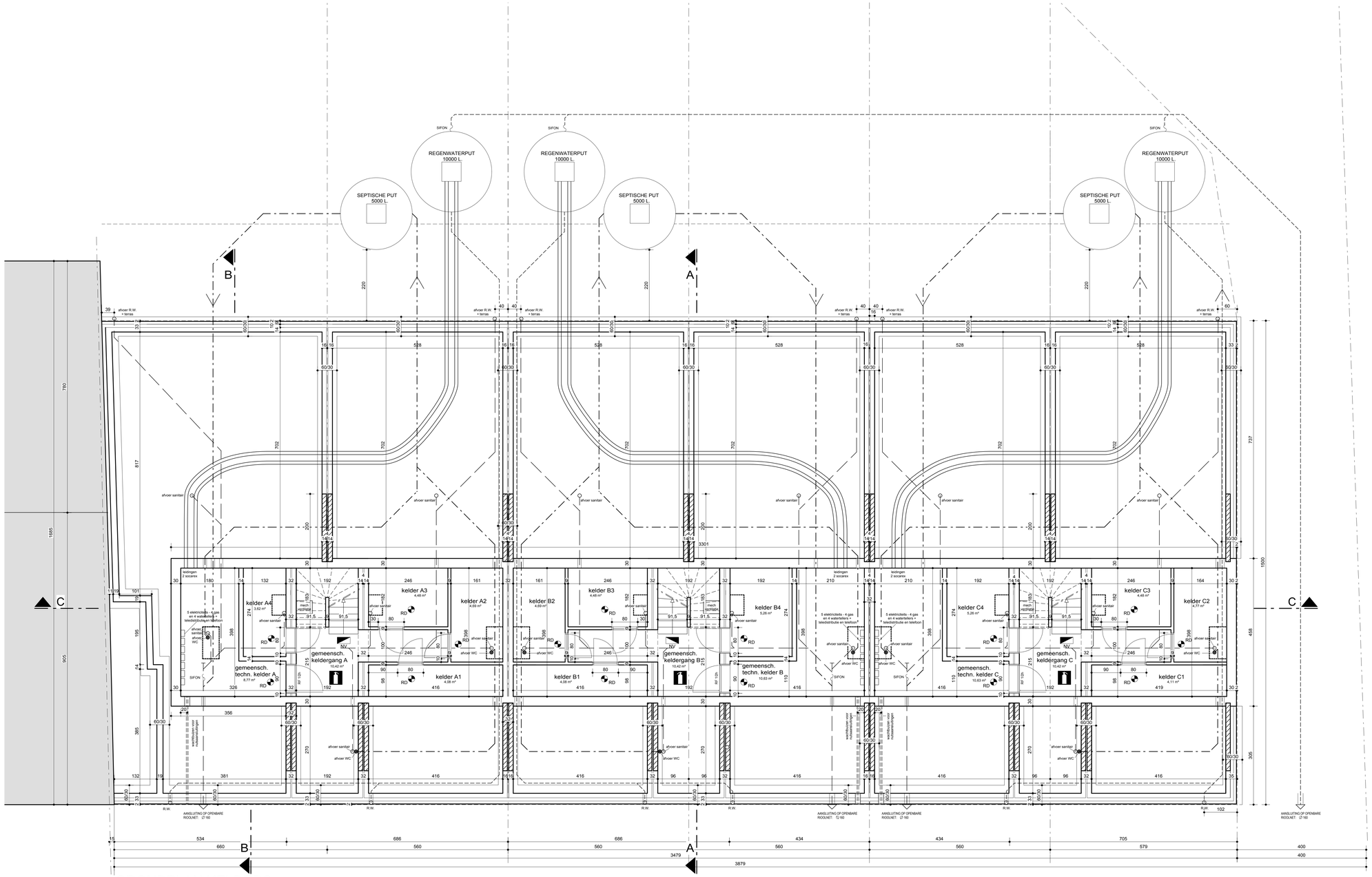
VOOR AKOORD		
DE AANNEMER	DE BOUWHEER	DE ARCHITECT

BRU - ARCH
BVBA
187, Koning Albertlaan
1082 - BRUSSEL
tel: 02/465.58.16
fax: 02/465.41.66

Daniel COUSSENS
Philippe VAN LIERDE
architecten

WIJZIGINGEN	
1	30/06/2011
2	02/08/2011
3	12/08/2011 B.A.
4	12/01/2012
5	20/08/2012
6	26/10/2012
7	

DOSSIER N° 688	PLANS N° 1 IMPLANTING OMGEVING KADASTER	SCHAAL 2 cm/m DATUM 27/06/2011



GRONDPLAN KELDERS

ALLE MATEN = RUWBOUWMATEN
dikte pleisterwerk = 1 tot 2 cm
dikte te bepleisteren GYPLAT (op dak) = +/- 5 cm

ISOLATIE

- Vloerplaat gelijkvloers:	Polyurethaan 8 cm
- Spouwmuur:	RECTICEL Eurowall (polyurethaan)10 cm
- Dakisolatie:	Minerale wol 22 cm
- Plat dak	RECTICEL Eurothane sylver (polyurethaan) 10 cm

AANSLAGEN

-Deuren en ramen:	boven	: 4 cm
	zij	: 4 cm

MATERIALEN

-Gevelsteen 1:	DESIMPEL KORTEMARK OUD KNOKKE - WFD
-Gevelsteen 2 + plint	DESIMPEL KORTEMARK OUD RIEME - WFD
-Venster en deurdorpels :	Blauwe steen
-Dakgoten :	Zink / gegalvaniseerd (sectie: trapezium) zwart
-Regenwaterafvoeren :	Zink / gegalvaniseerd (sectie: vierkant) zwart
-Dakbedekking :	ETERNIT : betonnen dakpan SNELDEK zwart
-Bekleding dakoversteek :	donker bruin
-Buitenschrijnwerk :	PVC : Buiten: RAL 7015 ST Binnen: vlak crème

PROVINCIE	VLAAMS-BRABANT
GEMEENTE	SINT-PIETERS-LEEUW (RUISBROEK)
PROJEKT	12 APPARTEMENTEN Gieterijstraat, 49 1601 - RUISBROEK
CADASTER	7e Afd. sectie A/3 nr 191 a²
BOUWHEER	SX bvba Sint-Jobsesteenweg, 582 1180 - BRUSSEL

VOOR AKOORD

DE AANNEMER	DE BOUWHEER	DE ARCHITECT

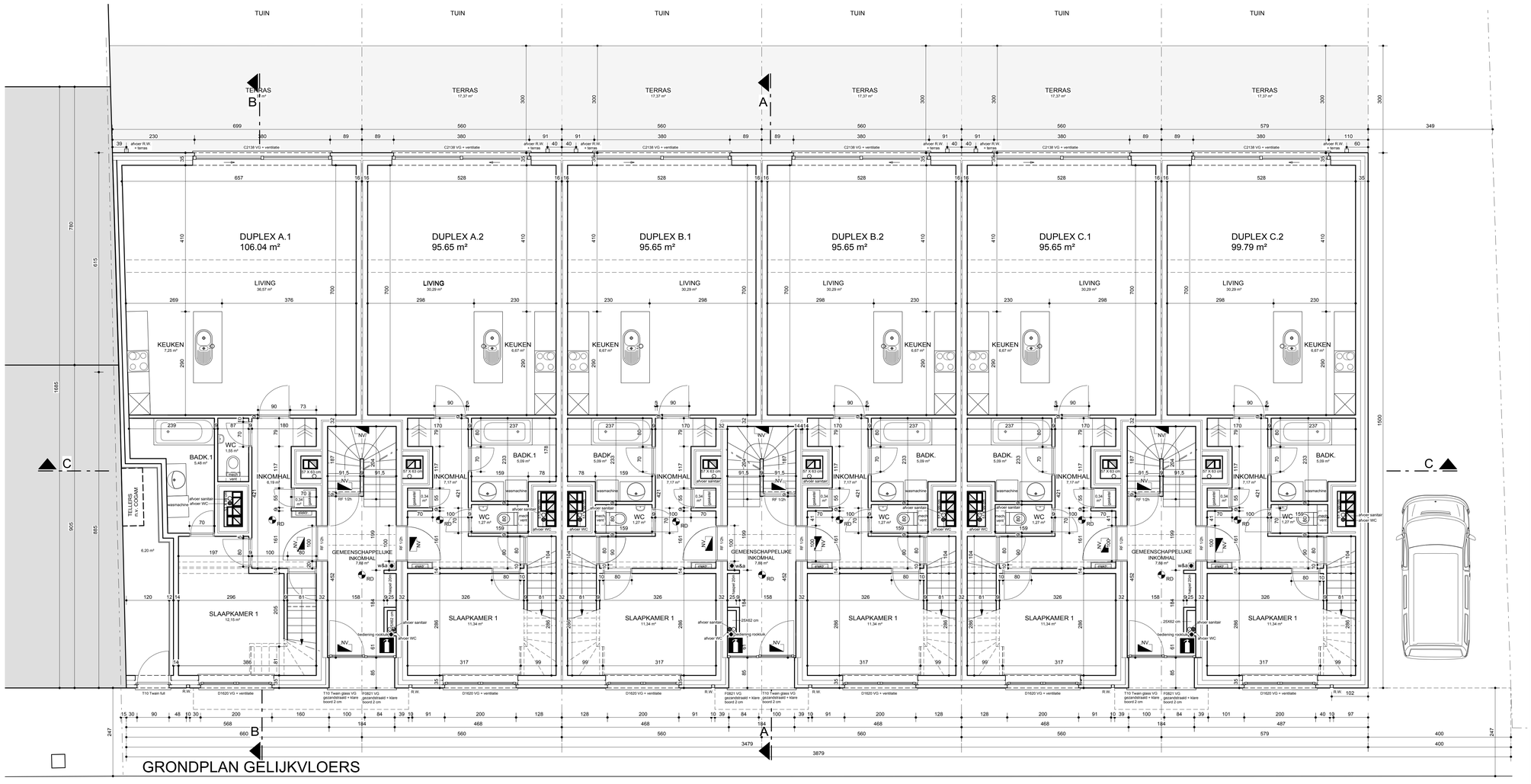
BRU - ARCH
BVBA
187, Koning Albertlaan
1082 - BRUSSEL
tel: 02/465.58.16
fax: 02/465.41.66

Daniel COUSSENS
Philippe VAN LIERDE
architecten

WIJZIGINGEN

1	30/06/2011
2	02/08/2011
3	12/08/2011 B.A.
4	12/01/2012
5	20/08/2012
6	26/10/2012
7	

DOSSIER N° 688	PLANS N° 2	SCHAAL	2 cm/m
	GRONDPLAN KELDERS	DATUM	27/06/2011



GRONDPLAN GELIJKVLOERS

ALLE MATEN = RUWBOUWMATEN
dikte pleisterwerk = 1 tot 2 cm
dikte te bepleisteren GYPLAT (op dak) = +/- 5 cm

ISOLATIE

- Vloerplaat gelijkvloers:	Polyurethaan 8 cm
- Spouwmuur:	RECTICEL Eurowall (polyurethaan)10 cm
- Dakisolatie:	Minerale wol 22 cm
- Plat dak	RECTICEL Eurothane sylver (polyurethaan) 10 cm

AANSLAGEN

-Deuren en ramen:	boven	: 4 cm
	zij	: 4 cm

MATERIALEN

-Gevelsteen 1:	DESIMPEL KORTEMARK OUD KNOKKE - WFD
-Gevelsteen 2 + plint	DESIMPEL KORTEMARK OUD RIEME - WFD
-Venster en deurdorpels :	Blauwe steen
-Dakgoten :	Zink / gegalvaniseerd (sectie: trapezium) zwart
-Regenwaterafvoeren :	Zink / gegalvaniseerd (sectie: vierkant) zwart
-Dakbedekking :	ETERNIT : betonnen dakpan SNELDEK zwart
-Bekleding dakoversteek :	donker bruin
-Buitenschrijnwerk :	PVC : Buiten: RAL 7015 ST Binnen: vlak crème

PROVINCIE	VLAAMS-BRABANT
GEMEENTE	SINT-PIETERS-LEEUW (RUISBROEK)
PROJEKT	12 APPARTEMENTEN Gieterijstraat, 49 1601 - RUISBROEK
CADASTER	7e Afd. sectie A/3 nr 191 a²
BOUWHEER	SX bvba Sint-Jobsesteenweg, 582 1180 - BRUSSEL

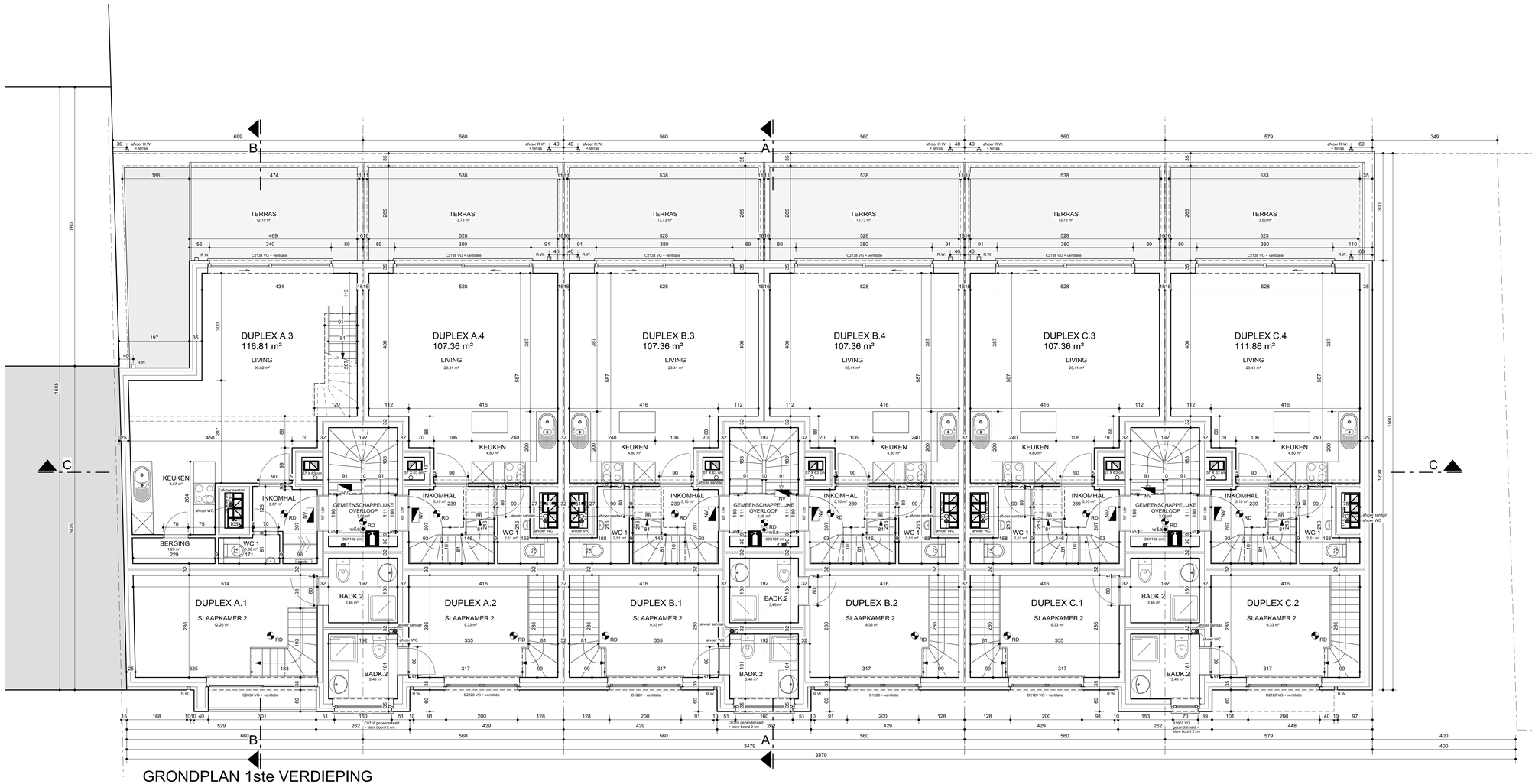
VOOR AKOORD		
DE AANNEMER	DE BOUWHEER	DE ARCHITECT

BRU - ARCH
BVBA
187, Koning Albertlaan
1082 - BRUSSEL
tel: 02/465.58.16
fax: 02/465.41.66

Daniel COUSSENS
Philippe VAN LIERDE
architecten

WIJZIGINGEN	
1	30/06/2011
2	02/08/2011
3	12/08/2011 B.A.
4	12/01/2012
5	20/08/2012
6	26/10/2012
7	

DOSSIER N° 688	PLANS N° 3	SCHAAL 2 cm/m
	GRONDPLAN GELIJKVLOERS	DATUM 27/06/2011



GRONDPLAN 1ste VERDIEPING

ALLE MATEN = RUWBOUWMATEN
dikte pleisterwerk = 1 tot 2 cm
dikte te bepleisteren GYPLAT (op dak) = +/- 5 cm

ISOLATIE

- Vloerplaat gelijkvloers:	Polyurethaan 8 cm
- Spouwmuur:	RECTICEL Eurowall (polyurethaan)10 cm
- Dakisolatie:	Minerale wol 22 cm
- Plat dak	RECTICEL Eurothane sylver (polyurethaan) 10 cm

AANSLAGEN

-Deuren en ramen:	boven	: 4 cm
	zij	: 4 cm

MATERIALEN

-Gevelsteen 1:	DESIMPEL KORTEMARK OUD KNOKKE - WFD
-Gevelsteen 2 + plint	DESIMPEL KORTEMARK OUD RIEME - WFD
-Venster en deurdorpels :	Blauwe steen
-Dakgoten :	Zink / gegalvaniseerd (sectie: trapezium) zwart
-Regenwaterafvoeren :	Zink / gegalvaniseerd (sectie: vierkant) zwart
-Dakbedekking :	ETERNIT : betonnen dakpan SNELDEK zwart
-Bekleding dakoversteek :	donker bruin
-Buitenschrijnwerk :	PVC : Buiten: RAL 7015 ST Binnen: vlak crème

PROVINCIE	VLAAMS-BRABANT
GEMEENTE	SINT-PIETERS-LEEUW (RUISBROEK)
PROJEKT	12 APPARTEMENTEN Gieterijstraat, 49 1601 - RUISBROEK
CADASTER	7e Afd. sectie A/3 nr 191 a²
BOUWHEER	SX bvba Sint-Jobsesteenweg, 582 1180 - BRUSSEL

VOOR AKOORD

DE AANNEMER	DE BOUWHEER	DE ARCHITECT

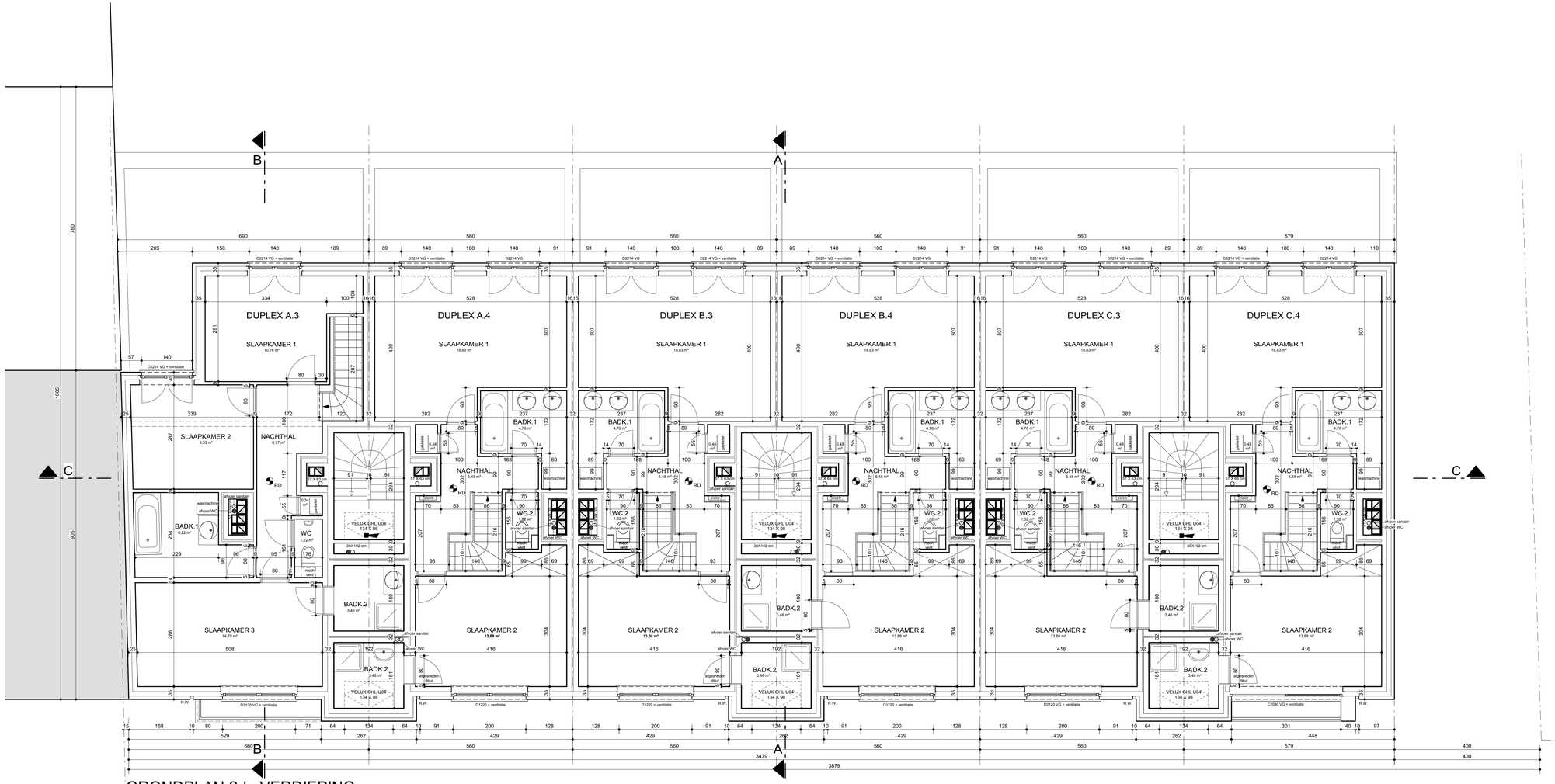
BRU - ARCH
BVBA
187, Koning Albertlaan
1082 - BRUSSEL
tel: 02/465.58.16
fax: 02/465.41.66

Daniel COUSSENS
Philippe VAN LIERDE
architecten

WIJZIGINGEN

1	30/06/2011
2	02/08/2011
3	12/08/2011 B.A.
4	12/01/2012
5	20/08/2012
6	26/10/2012
7	

DOSSIER N° 688	PLANS N° 4	SCHAAL 2 cm/m
	GRONDPLAN 1ste VERDIEPING	DATUM 27/06/2011



GRONDPLAN 2de VERDIEPING

ALLE MATEN = RUWBOUWMATEN
dikte pleisterwerk = 1 tot 2 cm
dikte te bepleisteren GYPLAT (op dak) = +/- 5 cm

ISOLATIE

- Vloerplaat gelijkvloers:	Polyurethaan 8 cm
- Spouwmuur:	RECTICEL Eurowall (polyurethaan)10 cm
- Dakisolatie:	Minerale wol 22 cm
- Plat dak	RECTICEL Eurothane sylver (polyurethaan) 10 cm

AANSLAGEN

-Deuren en ramen:	boven	: 4 cm
	zij	: 4 cm

MATERIALEN

-Gevelsteen 1:	DESIMPEL KORTEMARK OUD KNOKKE - WFD
-Gevelsteen 2 + plint	DESIMPEL KORTEMARK OUD RIEME - WFD
-Venster en deurdorpels :	Blauwe steen
-Dakgoten :	Zink / gegalvaniseerd (sectie: trapezium) zwart
-Regenwaterafvoeren :	Zink / gegalvaniseerd (sectie: vierkant) zwart
-Dakbedekking :	ETERNIT : betonnen dakpan SNELDEK zwart
-Bekleding dakoversteek :	donker bruin
-Buitenschrijnwerk :	PVC : Buiten: RAL 7015 ST Binnen: vlak crème

PROVINCIE	VLAAMS-BRABANT
GEMEENTE	SINT-PIETERS-LEEUW (RUISBROEK)
PROJEKT	12 APPARTEMENTEN Gieterijstraat, 49 1601 - RUISBROEK
CADASTER	7e Afd. sectie A/3 nr 191 a²
BOUWHEER	SX bvba Sint-Jobsesteenweg, 582 1180 - BRUSSEL

VOOR AKOORD		
DE AANNEMER	DE BOUWHEER	DE ARCHITECT

BRU - ARCH
BVBA
187, Koning Albertlaan
1082 - BRUSSEL
tel: 02/465.58.16
fax: 02/465.41.66

Daniel COUSSENS
Philippe VAN LIERDE
architecten

WIJZIGINGEN

1	30/06/2011
2	02/08/2011
3	12/08/2011 B.A.
4	12/01/2012
5	20/08/2012
6	26/10/2012
7	

DOSSIER N° 688	PLANS N° 5	SCHAAL 2 cm/m
	GRONDPLAN 2de VERDIEPING	DATUM 27/06/2011

ALLE MATEN = RUWBOUWMATEN
dikte pleisterwerk = 1 tot 2 cm
dikte te bepleisteren GYPLAT (op dak) = +/- 5 cm

ISOLATIE

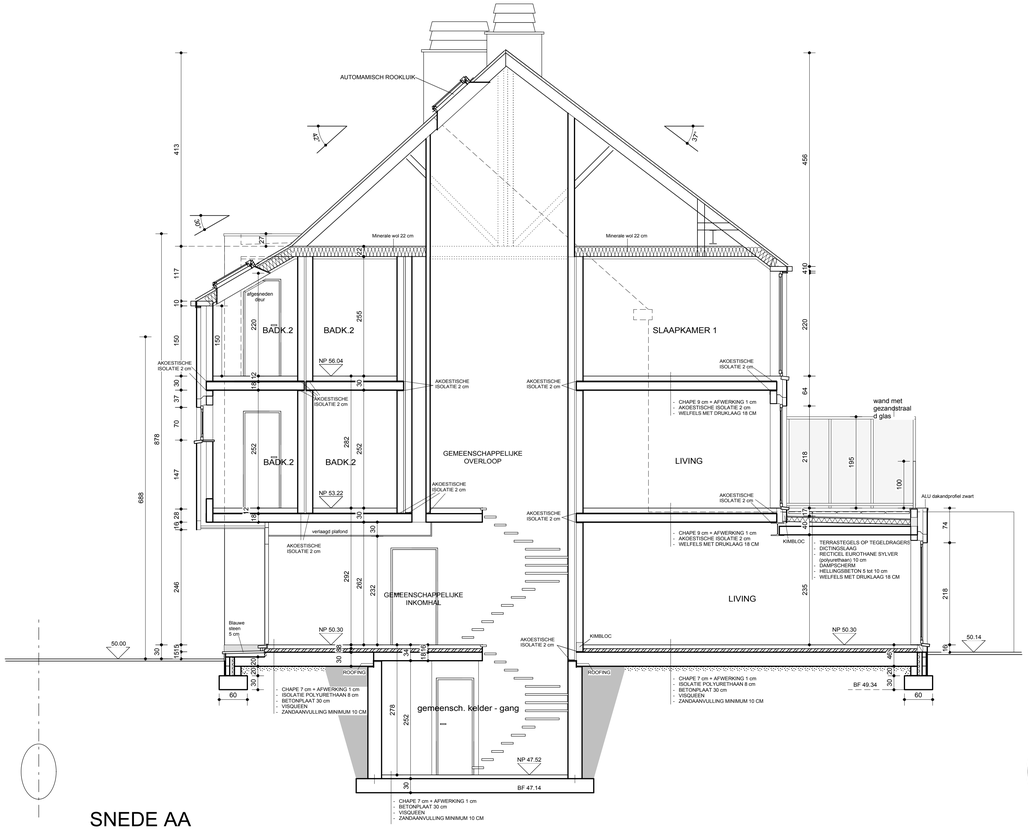
- Vloerplaat gelijkvloers:	Polyurethaan 8 cm
- Spouwmuur:	RECTICEL Eurowall (polyurethaan)10 cm
- Dakisolatie:	Minerale wol 22 cm
- Plat dak	RECTICEL Eurothane sylver (polyurethaan) 10 cm

AANSLAGEN

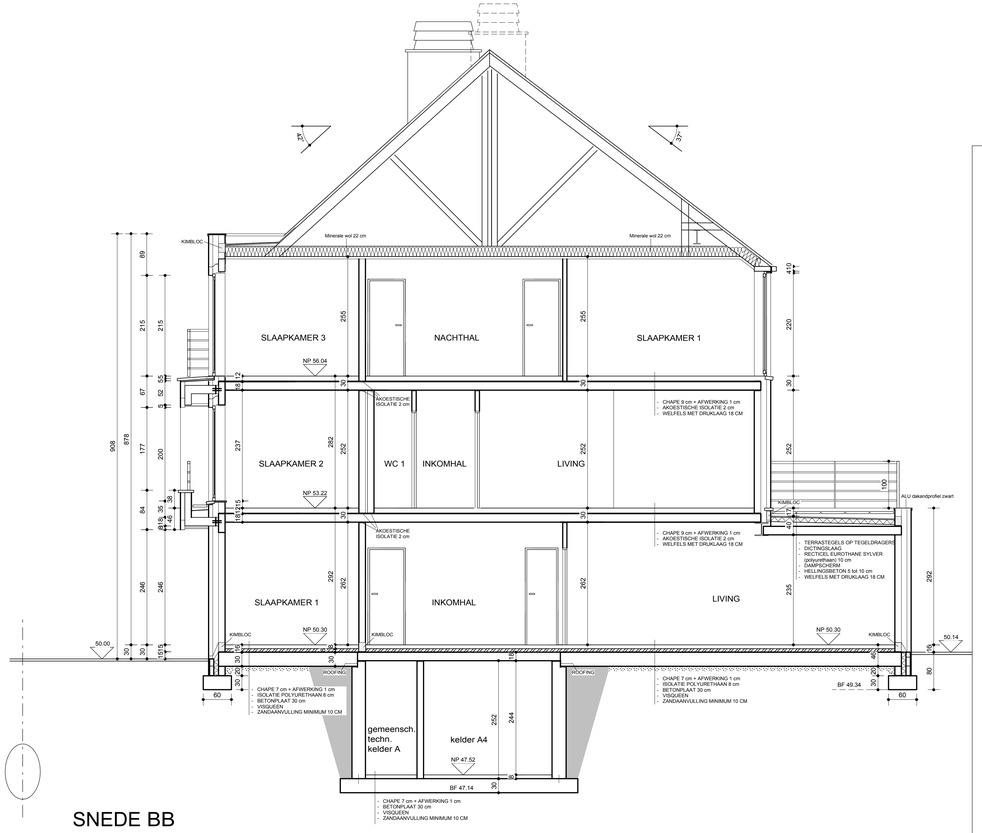
-Deuren en ramen:	boven	: 4 cm
	zij	: 4 cm

MATERIALEN

-Gevelsteen 1:	DESIMPEL KORTEMARK OUD KNOKKE - WFD
-Gevelsteen 2 + plint	DESIMPEL KORTEMARK OUD RIEME - WFD
-Venster en deurdorpels :	Blauwe steen
-Dakgoten :	Zink / gegalvaniseerd (sectie: trapezium) zwart
-Regenwaterafvoeren :	Zink / gegalvaniseerd (sectie: vierkant) zwart
-Dakbedekking :	ETERNIT : betonnen dakpan SNELDEK zwart
-Bekleding dakoversteek :	donker bruin
-Buitenschrijnwerk :	PVC : Buiten: RAL 7015 ST Binnen: vlak crême



SNEDE AA



SNEDE BB

PROVINCIE	VLAAMS-BRABANT
GEMEENTE	SINT-PIETERS-LEEUW (RUISBROEK)
PROJEKT	12 APPARTEMENTEN Gieterijstraat, 49 1601 - RUISBROEK
CADASTER	7e Afd. sectie A/3 nr 191 a²

BOUWHEER	SX bvba Sint-Jobsesteenweg, 582 1180 - BRUSSEL

VOOR AKOORD

DE AANNEMER	DE BOUWHEER	DE ARCHITECT

BRU - ARCH
BVBA
187, Koning Albertlaan
1082 - BRUSSEL
tel: 02/465.58.16
fax: 02/465.41.66

Daniel COUSSENS
Philippe VAN LIERDE
architecten

WIJZIGINGEN

1	30/06/2011
2	02/08/2011
3	12/08/2011 B.A.
4	12/01/2012
5	20/08/2012
6	26/10/2012
7	

DOSSIER N° 688	PLANS N° 6 SNEDEN AA & BB	SCHAAL 2 cm/m DATUM 27/06/2011

ALLE MATEN = RUWBOUWMATEN
dikte pleisterwerk = 1 tot 2 cm
dikte te bepleisteren GYPLAT (op dak) = +/- 5 cm

ISOLATIE

- Vloerplaat gelijkvloers:	Pslyurethaan 8 cm
- Spouwmuur:	RECTICEL Eurowall (polyurethaan)10 cm
- Dakisolatie:	Minerale wol 22 cm
- Plat dak	RECTICEL Eurothane sylver (polyurethaan) 10 cm

AANSLAGEN

-Deuren en ramen:	boven	: 4 cm
	zij	: 4 cm

MATERIALEN

-Gevelsteen 1:	DESIMPEL KORTEMARK OUD KNOKKE - WFD
-Gevelsteen 2 + plint	DESIMPEL KORTEMARK OUD RIEME - WFD
-Venster en deurdorpels :	Blauwe steen
-Dakgoten :	Zink / gegalvaniseerd (sectie: trapezium) zwart
-Regenwaterafvoeren :	Zink / gegalvaniseerd (sectie: vierkant) zwart
-Dakbedekking :	ETERNIT : betonnen dakpan SNELDEK zwart
-Bekleding dakoversteek :	donker bruin
-Buitenschrijnwerk :	PVC : Buiten: RAL 7015 ST Binnen: vlak crême

SNEDE CC

PROVINCIE	VLAAMS-BRABANT
GEMEENTE	SINT-PIETERS-LEEUW (RUISBROEK)
PROJEKT	12 APPARTEMENTEN Gieterijstraat, 49 1601 - RUISBROEK
CADASTER	7e Afd. sectie A/3 nr 191 a²

BOUWHEER	SX bvba Sint-Jobsesteenweg, 582 1180 - BRUSSEL

VOOR AKOORD		
DE AANNEMER	DE BOUWHEER	DE ARCHITECT

BRU - ARCH
BVBA
187, Koning Albertlaan
1082 - BRUSSEL
tel: 02/465.58.16
fax: 02/465.41.66

Daniel COUSSENS
Philippe VAN LIERDE
architecten

WIJZIGINGEN

1	30/06/2011
2	02/08/2011
3	12/08/2011 B.A.
4	12/01/2012
5	20/08/2012
6	26/10/2012
7	

DOSSIER N° 688	PLANS N° 7 SNEDE CC	SCHAAL	2 cm/m
		DATUM	27/06/2011

ALLE MATEN = RUWBOUWMATEN
dikte pleisterwerk = 1 tot 2 cm
dikte te bepleisteren GYPLAT (op dak) = +/- 5 cm

ISOLATIE

- Vloerplaat gelijkvloers:	Pslyurethaan 8 cm
- Spouwmuur:	RECTICEL Eurowall (polyurethaan)10 cm
- Dakisolatie:	Minerale wol 22 cm
- Plat dak	RECTICEL Eurothane sylver (polyurethaan) 10 cm

AANSLAGEN

-Deuren en ramen:	boven	: 4 cm
	zij	: 4 cm

MATERIALEN

-Gevelsteen 1:	DESIMPEL KORTEMARK OUD KNOKKE - WFD
-Gevelsteen 2 + plint	DESIMPEL KORTEMARK OUD RIEME - WFD
-Venster en deurdorpels :	Blauwe steen
-Dakgoten :	Zink / gegalvaniseerd (sectie: trapezium) zwart
-Regenwaterafvoeren :	Zink / gegalvaniseerd (sectie: vierkant) zwart
-Dakbedekking :	ETERNIT : betonnen dakpan SNELDEK zwart
-Bekleding dakoversteek :	donker bruin
-Buitenschrijnwerk :	PVC : Buiten: RAL 7015 ST Binnen: vlak crême

VOORGEVEL

PROVINCIE	VLAAMS-BRABANT
GEMEENTE	SINT-PIETERS-LEEUW (RUISBROEK)
PROJEKT	12 APPARTEMENTEN Gieterijstraat, 49 1601 - RUISBROEK
CADASTER	7e Afd. sectie A/3 nr 191 a²

BOUWHEER	SX bvba Sint-Jobsesteenweg, 582 1180 - BRUSSEL

VOOR AKOORD		
DE AANNEMER	DE BOUWHEER	DE ARCHITECT

BRU - ARCH
BVBA
187, Koning Albertlaan
1082 - BRUSSEL
tel: 02/465.58.16
fax: 02/465.41.66

Daniel COUSSENS
Philippe VAN LIERDE
architecten

WIJZIGINGEN

1	30/06/2011
2	02/08/2011
3	12/08/2011 B.A.
4	12/01/2012
5	20/08/2012
6	26/10/2012
7	

DOSSIER N° 688	PLANS N° 8 VOORGEVEL	SCHAAL	2 cm/m
		DATUM	27/06/2011

ALLE MATEN = RUWBOUWMATEN
dikte pleisterwerk = 1 tot 2 cm
dikte te bepleisteren GYPLAT (op dak) = +/- 5 cm

ISOLATIE

- Vloerplaat gelijkvloers:	Polyurethaan 8 cm
- Spouwmuur:	RECTICEL Eurowall (polyurethaan)10 cm
- Dakisolatie:	Minerale wol 22 cm
- Plat dak	RECTICEL Eurothane sylver (polyurethaan) 10 cm

AANSLAGEN

-Deuren en ramen:	boven	: 4 cm
	zij	: 4 cm

MATERIALEN

-Gevelsteen 1:	DESIMPEL KORTEMARK OUD KNOKKE - WFD
-Gevelsteen 2 + plint	DESIMPEL KORTEMARK OUD RIEME - WFD
-Venster en deurdorpels :	Blauwe steen
-Dakgoten :	Zink / gegalvaniseerd (sectie: trapezium) zwart
-Regenwaterafvoeren :	Zink / gegalvaniseerd (sectie: vierkant) zwart
-Dakbedekking :	ETERNIT : betonnen dakpan SNELDEK zwart
-Bekleding dakoversteek :	donker bruin
-Buitenschrijnwerk :	PVC : Buiten: RAL 7015 ST Binnen: vlak crême

ACHTERGEVEL

PROVINCIE	VLAAMS-BRABANT
GEMEENTE	SINT-PIETERS-LEEUW (RUISBROEK)
PROJEKT	12 APPARTEMENTEN Gieterijstraat, 49 1601 - RUISBROEK
CADASTER	7e Afd. sectie A/3 nr 191 a²

BOUWHEER	SX bvba Sint-Jobsesteenweg, 582 1180 - BRUSSEL

VOOR AKOORD

DE AANNEMER	DE BOUWHEER	DE ARCHITECT

BRU - ARCH
BVBA
187, Koning Albertlaan
1082 - BRUSSEL
tel: 02/465.58.16
fax: 02/465.41.66

Daniel COUSSENS
Philippe VAN LIERDE
architecten

WIJZIGINGEN

1	30/06/2011
2	02/08/2011
3	12/08/2011 B.A.
4	12/01/2012
5	20/08/2012
6	26/10/2012
7	

DOSSIER N° 688	PLANS N° 9	SCHAAL 2 cm/m
	ACHTERGEVEL	DATUM 27/06/2011